



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 337,85
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,99	167,58	1	167,58
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,98	12,40	1	12,40
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,96	11,40	1	11,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	5	29,88
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,31	396,67	13	5 156,68
Дезинфекция МОП		м2	39,70	4,47	177,46	13	2 306,97
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,16	956,85	1	956,85
Очистка дворовой территории спецтехникой (03.03.2021)		час	3,00	1 750,00	5 250,00	1	5 250,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	9,20	368,00	1	368,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	25,00	9,20	230,00	1	230,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	22	599,28
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,43	17,20	6	103,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	315,00	0,43	135,45	6	162,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	0,32	15,36	10	153,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	40,00	0,41	16,40	17	278,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	315,00	0,46	144,90	10	1 449,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка, 50%)</i>		м2	48,00	1,70	81,60	5	204,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	40,00	1,84	73,60	5	368,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i>		м2	315,00	2,06	648,90	5	1 622,25
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	5	741,75
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	22	460,68
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	25,00	0,44	11,00	22	242,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 009,30
Демонтаж светильника <i>(3 п. 5 эт., тамбур)</i>		шт	2,00	85,35	0,00	170,70
Установка светильника <i>(3 п. 5 эт., тамбур)</i>		шт	2,00	493,74	1 851,12	2 838,60
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 952,10
Очистка кровли от наледи <i>(16.02.2021)</i>		м2	100,50	77,00	0,00	7 738,50
Укрепление водосточных труб <i>(4 п.)</i>		м.п	1,00	413,60	0,00	413,60
Услуги АГП <i>(для укрепления водосточных труб)</i>		час	0,50	1 600,00	0,00	800,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	3,02	8 137,09
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,41	34,13	321,27
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,19	417,75
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 339,07
ОДН за г/воду <i>(Доп.расход с 01.02.2021 по 28.02.2021)</i>			1,00	403,73	403,73
ОДН за г/воду			1,00	935,34	935,34
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	319,00	2,51	800,69
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,56	4 203,26

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

49 546,07

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **49 546,07** (Сорок девять тысяч пятьсот сорок шесть рублей 07 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

 Генералов П.И.

Инженер ПТО

 Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

